

MEMBANGUN EKOSISTEM EKONOMI UMMAT BERBASIS

**WAKAF
UANG**



WAKAF DI INDONESIA ?

1. Masih dianggap ibadahnya kalangan *the haves*.
2. Dikerjakan dalam bilangan besar
3. Tidak perlu disegerakan (Sudah tua baru ditunaikan).
4. Wakaf sebatas untuk manfaat sosial ibadah
5. **Benefit/manfaat wakaf hanya untuk *maukuf alaih* kalangan dhuafa.**



POTENSI ZAKAT DI INDONESIA

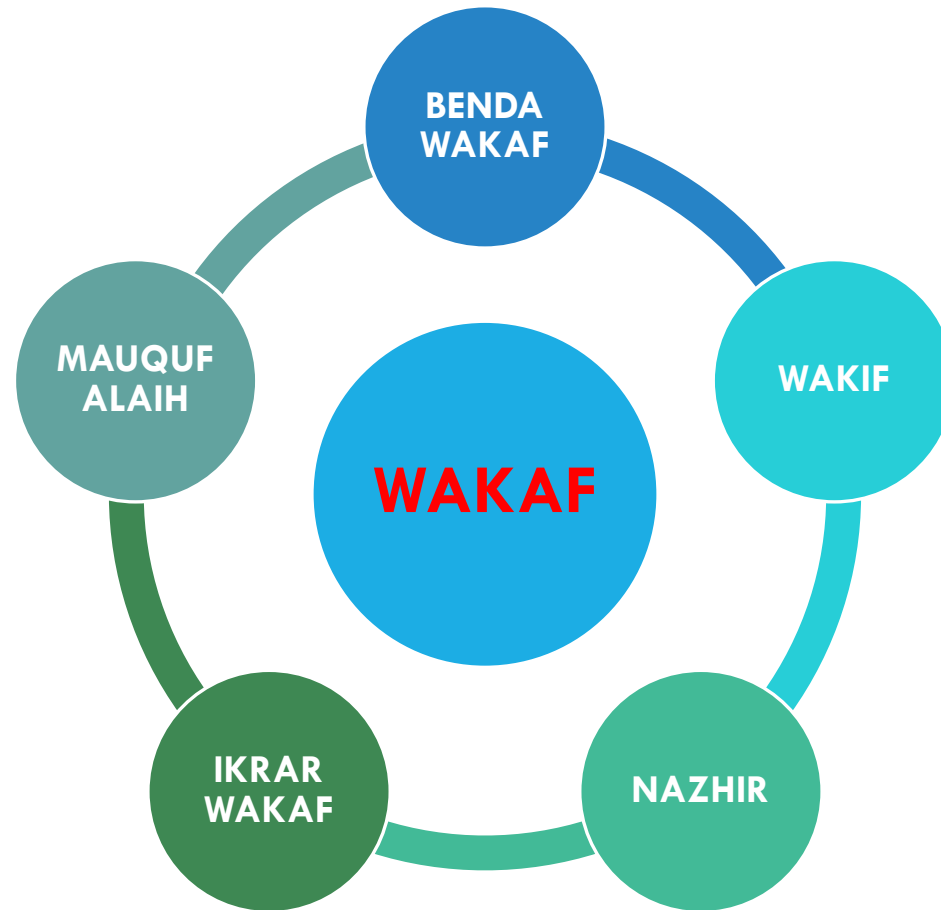
- **Zakat Mal:**
 - Potensi zakat Menurut Penelitian BAZNAS dan FEM IPB mencapai 217 trilyun.
 - Potensi zakat Rp. 7 Trilyun per tahun (Pendapat pertama berasal dari mantan menteri agama, Said Agil Munawar)
 - Pendapat kedua, PIRAC memprediksi bahwa potensi nilai zakat sebesar 4 Trilyun per tahun.
 - Pendapat yang ketiga berasal dari PBB UIN yang menegaskan bahwa perolehan zakat bisa mencapai 19,3 Trilyun per tahun.
 - Sementara itu, menurut Sudewo menjelaskan ada tiga skenario: Skenario pertama, potensi zakat sebesar 10,8 Trilyun per bulan. Skenario kedua potensi zakat mencapai 21,6 Trilyun dan skenario ketiga potensi zakat sebesar 32,4 Trilyun.
- **Zakat Fitrah, Rp. 15,000 X 195,750,000 (80 % penduduk Muslim Indonesia dari sekitar 225 juta jiwa) = 2,936,250,000,000.**
- **Infak/Sedekah, Rp. 195,750,000 (80 % penduduk Muslim Indonesia dari sekitar 225 juta jiwa) X Rp.1000 = 19,575,000,000**
- **Wakaf Tunai, 30% x 195,750,000 = 58,725,000 X 1000 rupiah (perhari) X 356 hari (per tahun) = 21,434,625,000,000**
- **Lain-lain, 10,000,000,000,000**

Manajemen ZIS Muhammad Zen, MA

4

Yang belum mencapai titik keseimbangan : **“Gap pertumbuhan antara wakaf asset dengan Wakaf Tunai”**

DEFINISI & UNSUR WAKAF



KITA SDG BERBURU DI
KEBUN BINATANG *ATAU DI* **HUTAN BELANTARA?**



1.2. LITERASI LINTAS SEKTORAL

Wakaf harus masuk ke dalam multi sector aktivitas ekonomi dan industry :

- Perbankan
- Asuransi
- Pasar Modal
- Infrastruktur
- Manufaktur

Mengapa ? Di sana ada diferensiasi produk yg dapat di bundling dengan wakaf.
Pelakunya, prospek donasi wakaf





Gerakan
Sejuta Wakif



DIMPET
DHUafa



FORUM
WAKAF
PRODUKTIF



Apa itu
Wakellp!
Wakaf

#BahagiaBerwakaf

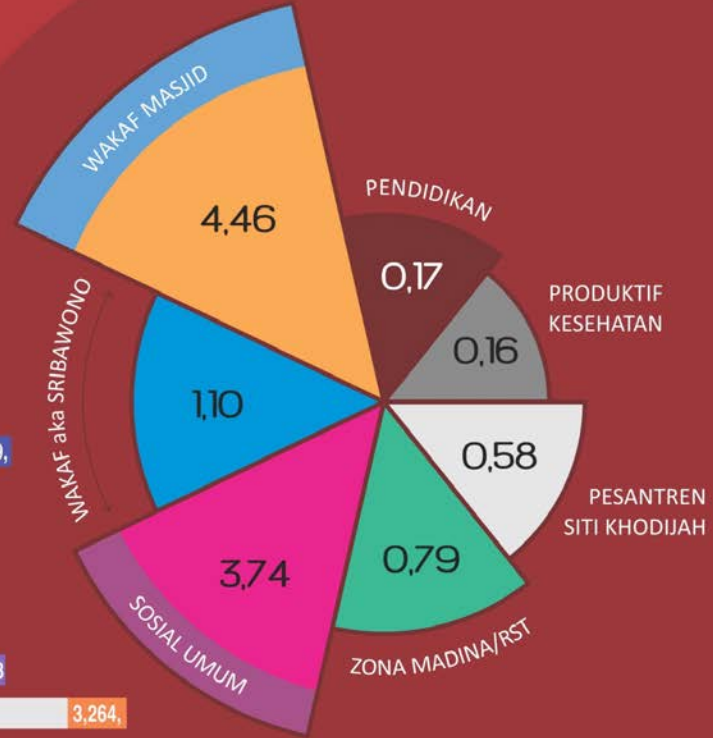
#Beyond Giving

www.tabungwakaf.com



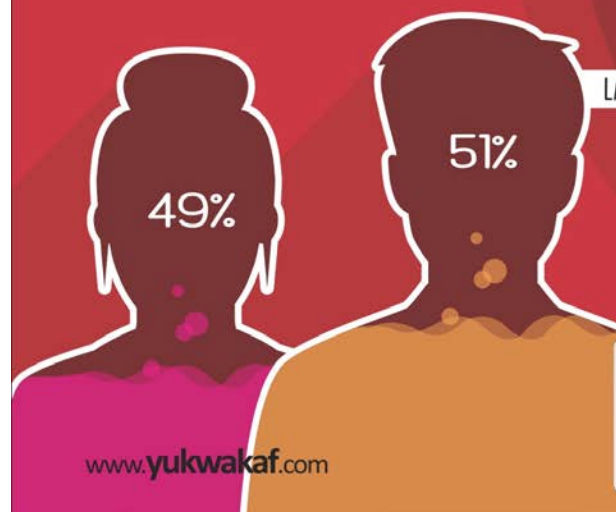
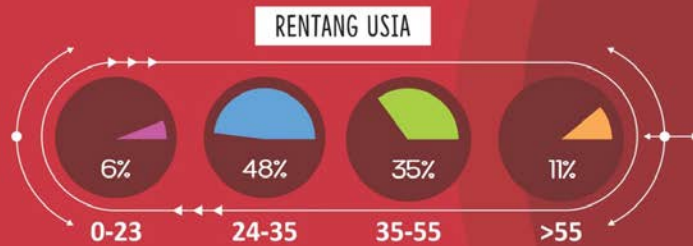
Gerakan
Sejuta Wakif

Perolehan Wakaf



! Perolehan Wakaf Berdasar Jenis Tahun 2016
 • Dalam miliar

Profil Donatur



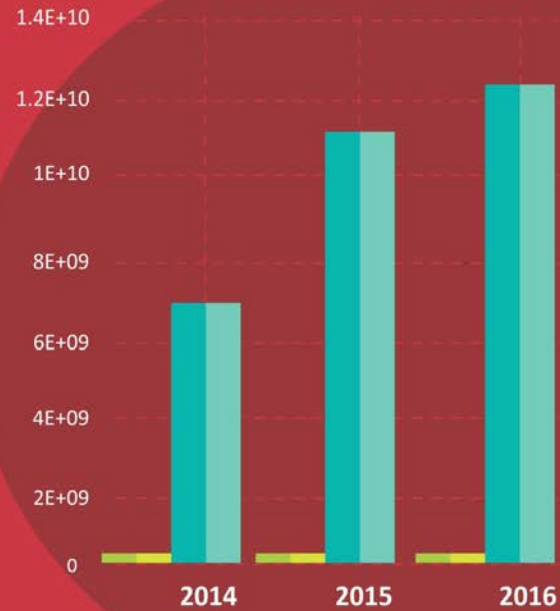
LATAR BELAKANG PENDIDIKAN



- 01** BERDASARKAN DOMISILI WILAYAH
 Donatur terbanyak di area Jak Sel, diikuti bekasi, Jak Tim, Depok dan Tangerang
- 02** BERDASARKAN USIA
 Usia donatur terbanyak di kisaran 24-35th, diikuti 35-55th
- 03** BERDASARKAN LATAR PENDIDIKAN
 Pendidikan donatur : terbanyak S1
- 04** BERDASARKAN JENIS KELAMIN
 Jenis kelamin = 49% perempuan : 51% laki-laki

www.yukwakaf.com

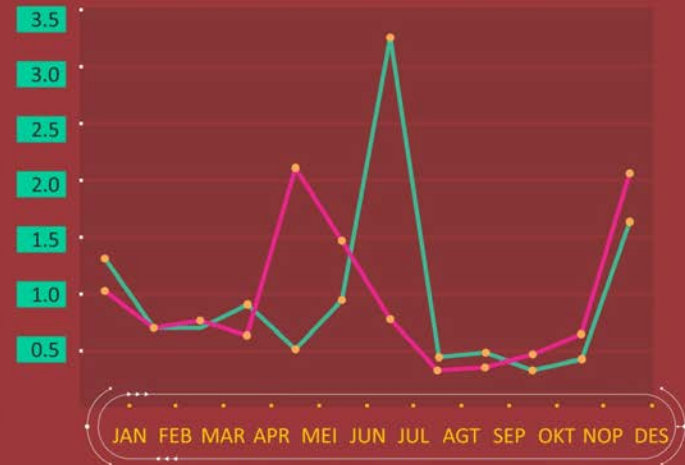
Penerimaan 2014 sd 2016



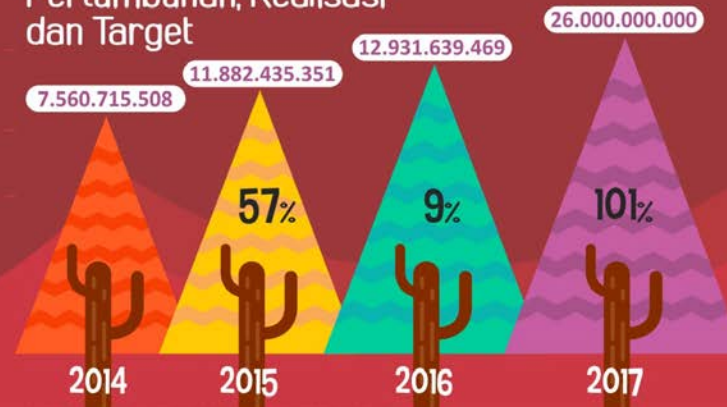
www.yukwakaf.com

Komparasi Penerimaan 2015 dan 2016

— TAHUN 2015
— TAHUN 2016
x,y DALAM MILIAR RUPIAH



Pertumbuhan, Realisasi dan Target



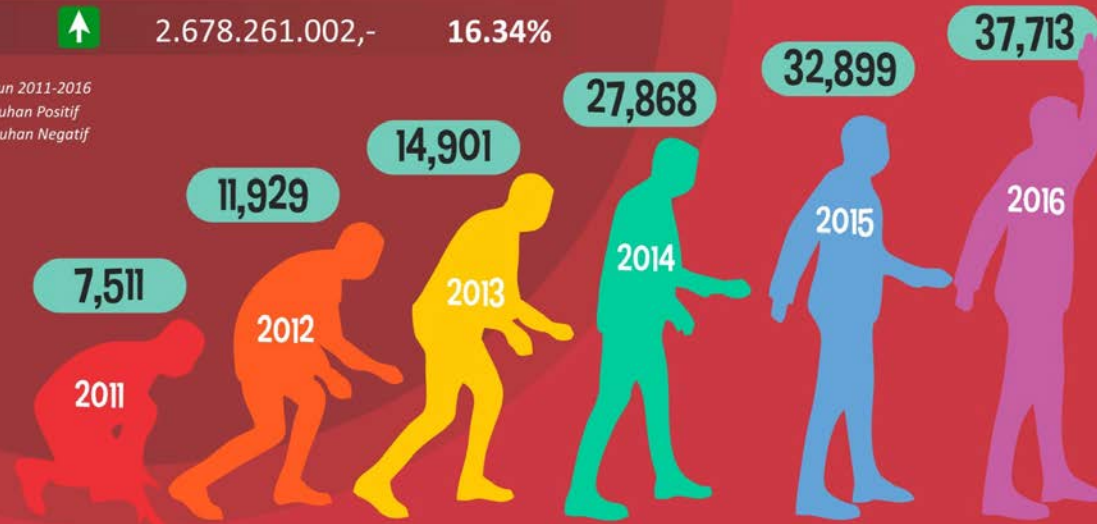
Surplus Wakaf 2011-2016

2011		289.419.296,-	
2012	↓	272.909.569,-	5,70%
2013	↑	1.189.620.333,-	335,90%
2014	↑	2.147.702.970,-	80,54%
2015	↑	2.302.012.073,-	7,00%
2016	↑	2.678.261.002,-	16,34%

* Data tahun 2011-2016
 ↑ Pertumbuhan Positif
 ↓ Pertumbuhan Negatif

Pertumbuhan donatur 2011-2015

(Average Pertumbuhan 41% per tahun)



www.yukwakaf.com

SKEMA UMUM PENGELOLAAN WAKAF UANG



YAYASAN WAKAF
BANGUN NURANI BANGSA

FORUM WAKAF PRODUKTIF

GAP PROYEKSI & REALISASI PROYEK WAKAF

Sebagian besar Nadzir membutuhkan bridging fund dalam memenuhi kebutuhan pembangunan dan pengembangan asset wakafnya.

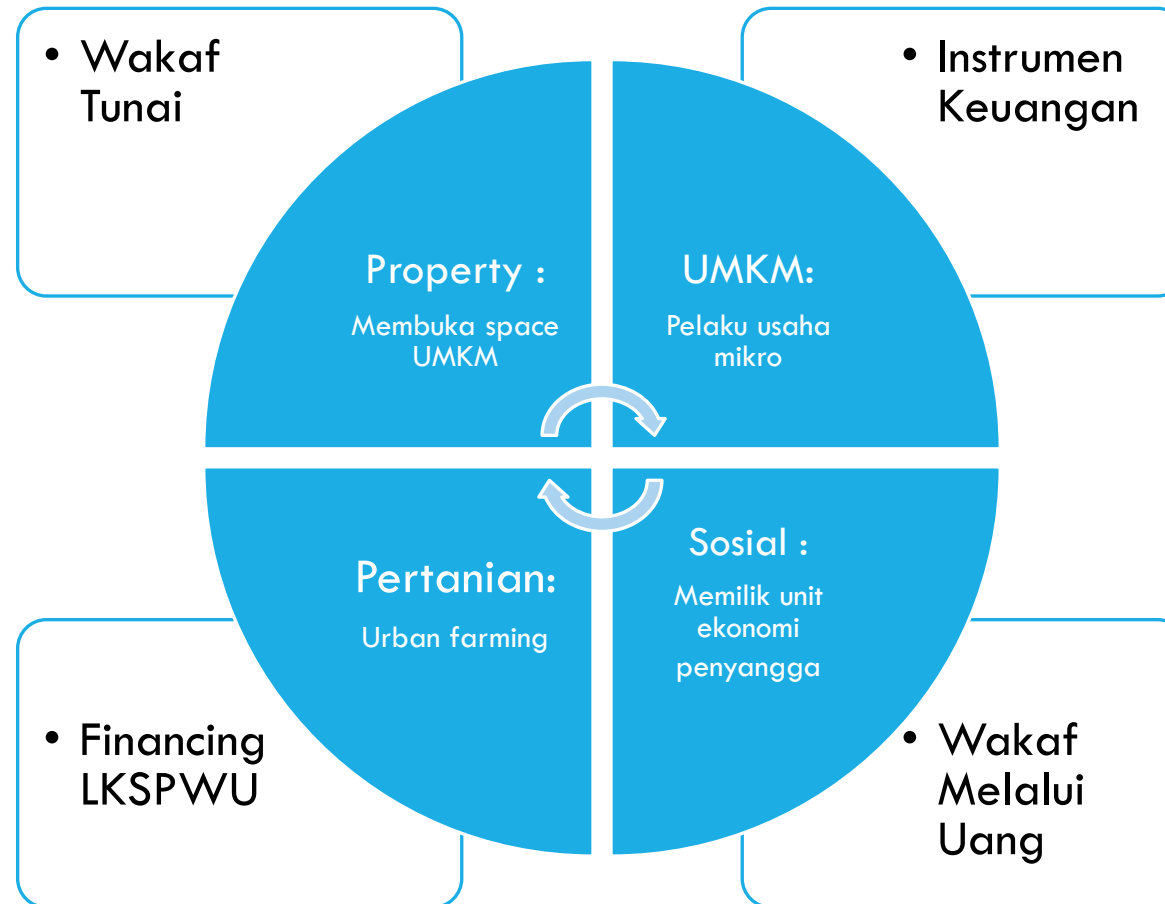
Dalam pengertian, Ketika nadzir membutuhkan waktu fundraising selama 2-3 Tahun, sementara pembangunan hanya memerlukan waktu 1 tahun, di sinilah peluang pembiayaan asset wakaf menjadi sangat berpeluang untuk andil dalam menjembatannya.



Desain Masjid Rumah Sakit Salman

Bridging Fund Pembangunan Asset Wakaf

EKOSISTEM WAKAF BERDASARKAN SUMBER PENDANAAN



MODEL YG DILAKUKAN SELAMA INI

Direct Fundraising

- Menghimpun langsung dari masyarakat

Kolaborasi dan Aliansi Strategis

- Pembiayaan berbasis wakaf berjangka dari mitra korporasi/Lembaga

Instrumen Keuangan

- Wakaf Linked SUKUK, SUKUK linked Wakaf

JOIN NADZIR WAKAF UANG

Dompot Dhuafa Bersama **Mandiri Amal Insani (MAI)** melakukan pengelolaan rumah sakit Bersama melalui wakaf berjangka yg dikerja samakan selama 25 tahun.



FORUM
WAKAF
PRODUKTIF

#ZakatPAYROLL
Mudah, Terarah & Berkah



WAKAF PRODUKTIF



RS. AKA MEDIKA SRIBHAWONO LAMPUNG TIMUR

Salurkan **Wakaf** Anda melalui **MAI Foundation**:

Rek Bank Mandiri 070-00053-8552-6

an. Yayasan Mandiri Amal Insani



Informasi:
0857-811-80000

mandriamalinsani.or.id

[Mandiri Amal Insani](#)

[MAI_Foundation](#)

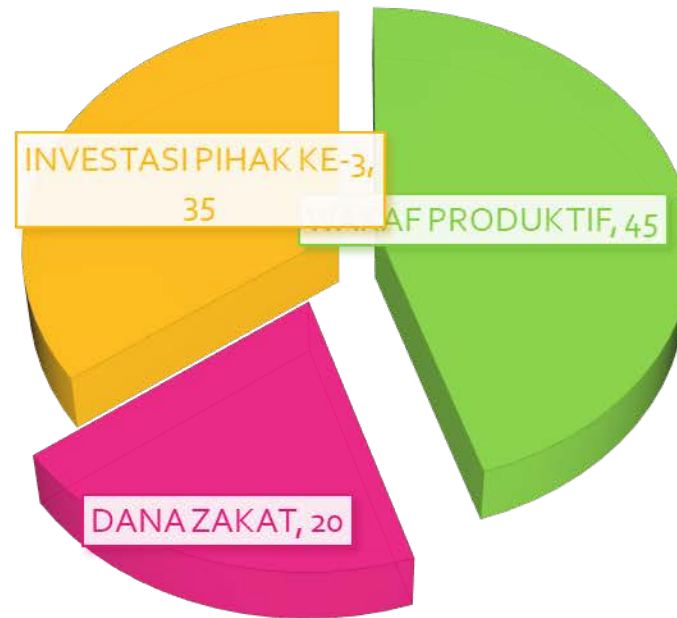
[MAI_Foundation](#)

DOMPET DHUAFI DAN YAYASAN TEBU IRENG

Kedua entitas sama-sama melakukan pembangunan Gedung rumah sakit. Lalu kemudian menyetorkan wakaf uang untuk membangun manajemen rumah sakit dengan merefleksikannya ke dalam komposisi saham perusahaan atau PT Pengelola.



PEMBAGIAN PEMBIAYAAN



P E N D A N A A N K B B B

KBBB (Komunitas Bambu Bandung Barat) adalah komunitas pengrajin & pengusaha produk menggunakan bambu terletak di Kab. Bandung Barat. Salah satu produk unggulan KBBB adalah *tumbler* yang terbuat dari bambu.

Permasalahan yang dihadapi oleh KBBB adalah tidak tersedianya modal untuk produksi dalam jumlah besar.



SKEMA WAKAF PRODUKTIF & KBBB



PORTOFOLIO WAKAF SALMAN & KBBB

01

PORTOFOLIO
PENDANAAN KBBB



wakaf
SALMAN



FORUM
WAKAF
PRODUKTIF

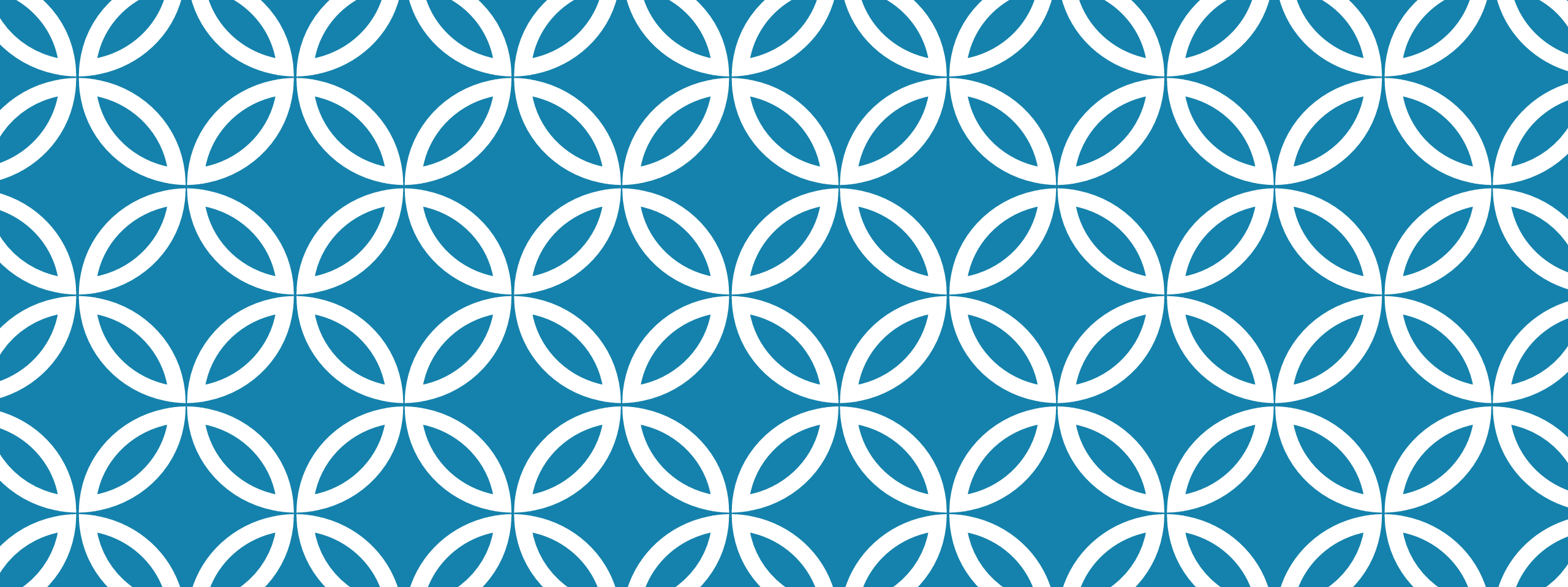
FORUM
WAKAF
PRODUKTIF

AIR MINUM HAQI

AIR MINUM HAQI DIDIRIKAN SEJAK TAHUN 2016, BERLOKASI DI TANGERANG.
SAAT INI PERBULAN TERJUAL LEBIH DARI 8.000 GALLON, DAN **TERBENTUK 46 AGEN
PELAKU USAHA MIKRO**
SEBAGAI PENERIMA MANFAAT DARI USAHA AIR MINUM HAQI HINGGA SAAT INI.

WARUNG MODERN – ETALASE PRODUK PEMBERDAYAAN UMKM

Nazhir wakaf Yakesma menginisiasi terbentuknya Koperasi Syariah Madani Berkah Indonesia berbasis wakaf, dengan diawali pendirian warung modern bekerjasama dengan Leu Mart, yang berlokasi di Tangerang, dengan memanfaatkan ruko asset wakaf waktu terbatas ..Berdiri sejak 2018 akhir, telah menyantuni (Maukuf Alaih)) tidak kurang 100 warga sekitar, Insya Allah akan didirikan dilokasi cabang, melalui Jejaring Koperasi berbasis Wakaf.



FOOD SECURITY



DESA WISATA TALEGONG

Ternak Lebah

Gula Aren

Pembuatan peralatan
pertanian yang
merupakan keahlian
pengelola tanah wakaf
talegong.

Perkebunan KOPI





PROGRAM KETAHANAN PANGAN BERBASIS MASYARAKAT PESANTREN

Pendayagunaan Wakaf Tunai Produktif

BRISMA TANI DESA CIKANGKUNG, KECAMATAN CIRACAP,
KAB. SUKABUMI, JAWA BARAT

PENCAPAIAN PROGRAM

NO.	URAIAN	TENGGULAK	INTERVENSI DD & OK OCE	SELISIH	%
1	Harga / Kg Gabah Kering	3500	4500	1000	29%
2	Hasil Panen	Tidak disisakan untuk kebutuhan pangan keluarga petani	Disisakan untuk kebutuhan hidup selama 4 bulan	-	-
3	Gotong Royong	Tidak Ada	Ada, kegiatan tanam bersama; santunan kepada warga yang berstatus Miskin Absolut	-	-
4	Caslfow Manajemen	Tidak Ada	Ada, Bank Natura (Tabungan hasil kebun)	-	-

PENCAPAIAN PROGRAM

Tercapainya harga jual yang layak di tingkat petani dan terjangkau bagi masyarakat yang sebelumnya harga jual gabah kering pada tingkat petani dibawah Rp.3.500/kg menjadi Rp.4.500,/kg mengalami peningkatan sebesar Rp. 1000,-/kg.

Tercapainya serapan tenaga kerja dari pemanfaatan lahan seluas 50 Hektar yaitu sebanyak 100 petani atau \pm 500 orang .

Pola pembayaran dari petani kepada Pesantren Al-Muhtadin selain dari hasil panen padi juga bisa dengan menyeter hasil kebun lainnya seperti : Kelapa, Cabai, Bawang dll



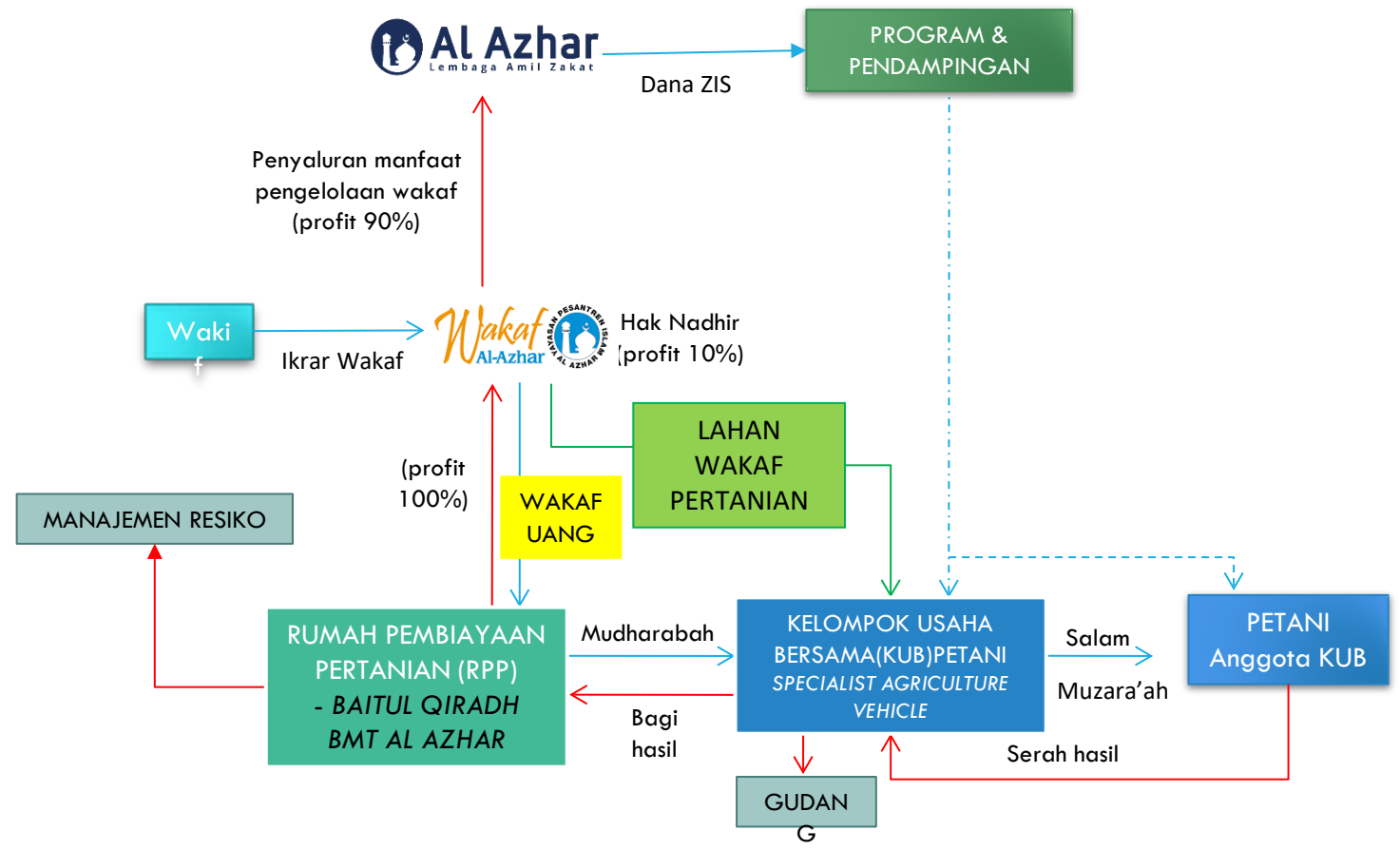
DAMPAK SOSIAL



Tercapainya peningkatan kesejahteraan keluarga petani

Adanya kegiatan santunan pekanan kepada 200 wagra yang masuk dalam kategori miskin absolut (tidak mampu secara fisik untuk memenuhi kebutuhan hidup sehari—hari)

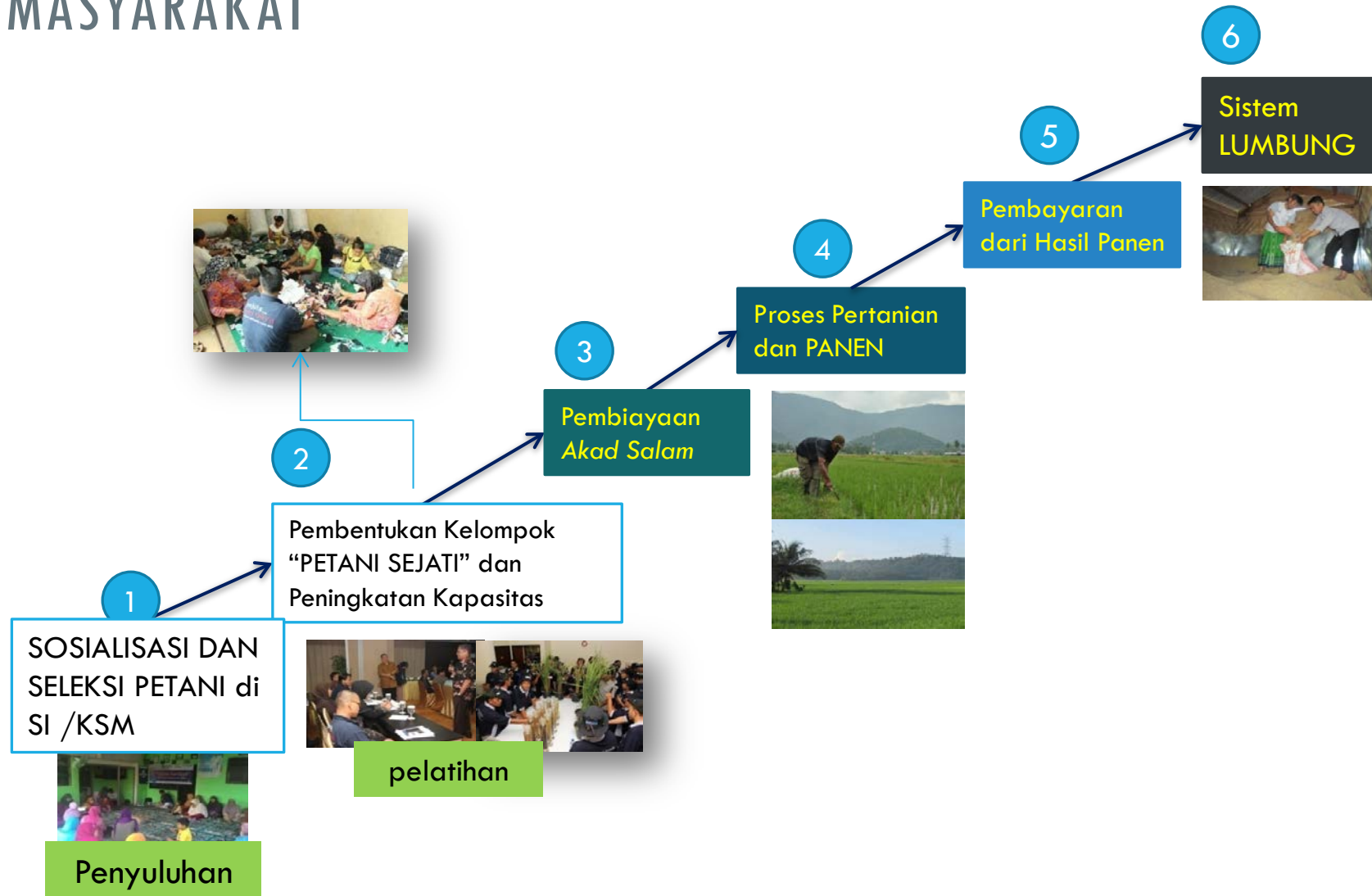
RUMAH PEMBIAYAAN PERTANIAN (RPP)



RUMAH PEMBIAYAAN MIKROUSAHA (RPM)



PROSES PENDAMPINGAN MASYARAKAT



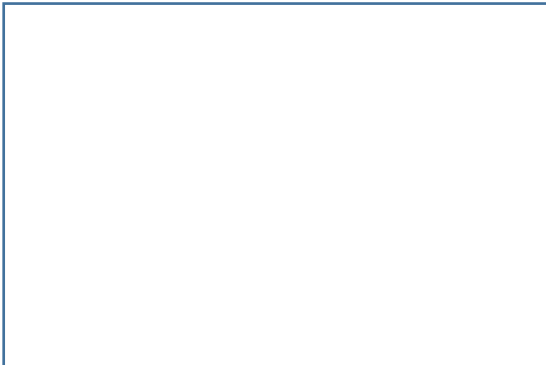
Pengguliran pembiayaan pertanian kepada anggota



Pendampingan Anggota dan Manajemen kelompok



Monitoring kondisi pertanian



Dokumentasi Panen Raya, Setor Gabah & Produk Beras



TERIMA KASIH

LEBIWA KASIH

